



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 11.04.2024. 18:41

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 22668

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11431/2023
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4730/1	PAŠNJAK			843	
2.	4730/5	PAŠNJAK			357	
		UKUPNO:			1200	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 01.04.2022.g. pod brojem Z-6265/2022 UPIS k.č. 4730/1, k.č. 4730/5 iz zk.ul 2217 k.o PULA	
2.1		Zaprimljeno 01.04.2022.g. pod brojem Z-6265/2022 ZABILJEŽBA, STVARNA SLUŽNOST, UGOVOR O DIOBI - RAZVRGONUĆU SUVLASNIČKE ZAJEDNICE SA OSNIVANJEM PRAVA SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-7886/2022) 31.03.2022, zabilježuje se pravo služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja i održavanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi, u korist kč.br. 4730/1 i kč.br. 4730/5, a na teret kč.br. 4730/4.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
*1.1	Z-6065/2023	Zaprimljeno 01.04.2022.g. pod brojem Z-6265/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DIOBI - RAZVRGONUĆU SUVLASNIČKE ZAJEDNICE SA OSNIVANJEM PRAVA SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-7886/2022) 31.03.2022, sa imena Paula Gjevelekaja i PALMA PLUS j.d.o.o. *PALMA PLUS J.D.O.O., OIB: 87317506211, FLANATIČKA ULICA - VIA FLANATICA 11, PULA 52100 PULA (POLA)	
*1.2	Z-11431/2023	Zaprimljeno 05.04.2023.g. pod brojem Z-6065/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, KUPOPRODAJNI UGOVOR 17.03.2023, sa imena PALMA PLUS j.d.o.o. *INIĆ IVANA, OIB: 75240768688, PETROVIĆEVA ULICA 25, PULA	na 1 (1.1)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.3		Zaprimljeno 14.07.2023.g. pod brojem Z-11431/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, KUPOPRODAJNI UGOVOR (OVJEREN U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA ŽELJKO VALENTA, BROJ: OV-3437/2023) 14.07.2023, SPECIJALNA PUNOMOĆ (OVJERENA U UREDU JAVNOG BILJEŽNIKA DENIS KRAJCAR, BROJ: OV-3352/2023) 10.07.2023, uknjižuje se pravo vlasništva sa imena Ivana Inić, u korist: GJEVELEKAJ PAULO, OIB: 73610518920, ULICA SERGIJEVACA - VIA SERGIA 65, PULA 52100 PULA (POLA)	na 1 (1.2)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Zaprimljeno 01.04.2022.g. pod brojem Z-6265/2022 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 4730/5 u korist k.č. 4730/4, 4730/3 u zk.ul 2217, UGOVOR O DIOBI - RAZVRGNUĆU SUVLASNIČKE ZAJEDNICE SA OSNIVANJEM PRAVA SLUŽNOSTI (JAVNI BILJEŽNIK NANSI KOPIĆ, BROJ: OV-7886/2022) 31.03.2022, uknjižuje se pravo služnosti puta, i to: pravo staze (pravo prolaza pješice), te pravo kolnika (pravo prolaza i provoza motornim vozilom) i postavljanja i održavanja komunalne infrastrukture (vodovodni priključak, elektroenergetski priključak, telekomunikacijski priključak) i kanalizacijskih cijevi, na teret kč.br. 4730/5, a u korist kč.br. 4730/3 i kč.br. 4730/4.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.04.2024.